



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU

Klasa: UP/I-612-08/21-09/0139
Urbroj: 523-05-02-04/1-21-1
Sisak, 17. ožujka 2021.

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, na temelju članka 21. u vezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20) rješavajući po službenoj dužnosti u postupku utvrđivanja mjera zaštite za građevinu u Lađarskoj ulici 30, k.č.br.: 735/1, k.o. Novi Sisak, donosi:

RJEŠENJE

1. Utvrđuju se mjere zaštite za građevinu u Lađarskoj ulici 30, k.č.br.: 735/1, k.o. Novi Sisak, koja se nalazi unutar Kulturno-povijesne cjeline grada Siska, zaštićene Rješenjem Ministarstva kulture i medija (Klasa: UP/I-612-08/07-06/0429, Ur.broj: 532-04-01-1/4-07-2, Zagreb, 18.12.2007. g.), upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-3410. Stoga se na istu primjenjuje Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
2. Mjere zaštite kulturnog dobra iz točke 1. izreke ovog rješenja, a do početka radova na cjelovitoj sanaciji građevine su sljedeće:
 - a.) Putem stručne i ovlaštene osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture i medija za rad na kulturnom dobru (nosiva konstrukcija) izraditi tehničku dokumentaciju kojom se definiraju nužni radovi hitnog osiguranja konstrukcije uklanjanja, razgradnje, pridržavanja, podupiranja te privremena zaštita od atmosferilija. Tehnička dokumentacija mora obuhvatiti radove:
 - uklanjanje nestabilnih dijelova zabata i dijelova vijenca na vrhu ostatka zida
 - privremeno zatvaranje zabata
 - privremeno natkrivanje krovšta uz izrada privremene konstrukcije zbog zaštite od atmosferilija.
 - sanacija pokrova na mjestima oštećenja pri padu dimnjaka
 - podupiranje vrha jugoistočnog zida u zoni nadvoja prozora u katu
 - pregled dimnjaka i uklanjanje nestabilnih ostataka
 - detaljni pregled zaključnog vijenca na glavnom pročelju i uklanjanje svih kamenih dijelova koji su nagnuti od zida.
 - podupiranje svodova i lukova

- dvorišna zgrada nema povijesnih obilježja te je za njega nužno postupanje prema uputama građevinskog inženjera- statičara.
 - b.) Provesti radove iz točke 2a. nakon što se ishodi prethodno odobrenje na izrađenu tehničku dokumentaciju.
 - c.) Izraditi Elaborat detaljnog pregleda stanja građevinske konstrukcije i detaljni snimak postojećeg stanja zgrade
3. Mjere zaštite iz točke 2. ovog rješenja dužan je provesti vlasnik kulturnog dobra.
 4. Provedbu mjera zaštite kulturnog dobra iz točke 2. izreke ovog rješenja vlasnik je dužan započeti odmah po primitku ovog rješenja.
 5. Žalba na ovo rješenje ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Građevina u Lađarskoj ulici 30, k.č.br.: 735/1, k.o. Novi Sisak, koja se nalazi unutar Kulturno-povijesne cjeline grada Siska, zaštićene Rješenjem Ministarstva kulture i medija (Klasa: UP/I-612-08/07-06/0429, Ur.broj: 532-04-01-1/4-07-2, Zagreb, 18.12.2007. g.), upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-3410. Stambena jednokatnica, sagrađena je 1847. g. i ima visoku arhitektonsku, povijesnu i urbanistički vrijednost.

U potresu 29. prosinca 2020. g. predmetna građevina teško je oštećena te je potrebno primijeniti mjere zaštite kulturnog dobra. S obzirom da je predmetna građevina nakon brzog pregleda proglašena neuporabljivom, pregledana je od konzervatora i građevinskih stručnjaka s ciljem donošenja odluke o hitnim mjerama zaštite.

Konzervatorski odjel u Sisku temeljem valorizacije predmetne građevine, stanja građevine nakon potresa 29. 12. 2020. g. i onih koji su uslijedili te zakonskih obveza, a kako bi se osiguralo očuvanje izvornih arhitektonskih vrijednosti te spriječilo daljnje propadanje i omogućilo korištenje, sukladno čl. 21 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, riješeno je kao u izreci.

Zbog ugroženosti kulturnog dobra potrebno je u postupiti izdanim mjerama zaštite u roku propisanom stavkom 4. ovog Rješenja.

Sukladno članku 21. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe Ministarstva kulture i medija RH u roku od 15 dana od primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom preporučeno Ministarstvu kulture i medija, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točka 29. Zakona o upravnim pritojbama dobara („Narodne novine“ br. 115/16) ne plaća upravna pritojba.

Po ovlasti ministricе:
Pročelnica:

dr. sc. Ivana Miletić Čakširan

Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ulica Ivana Dežmana br. 10., 10 000 Zagreb
2. Stožer civilne zaštite za otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane na području Sisačko-moslavačke, Karlovačke i Zagrebačke županije (czosrh@civilna-zastita.hr)
3. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport

Na znanje:

1. Ministarstvo kulture i medija (putem Centrix2)
- Uprava za zaštitu kulturne baštine
2. Pismohrana, ovdje