



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Ž U P A N  
KLASA: 361-01/23-01/76  
URBROJ: 2176-02-23-2  
Sisak, 24. ožujka 2023.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
n/r predsjednika Županijske skupštine  
gosp. MATO FOFIĆ

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 24. ožujka 2023. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene kurije Oberhofer Hangi u Čigoču.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene kurije Oberhofer Hangi u Čigoču.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Darjan Vlahov, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU.



Ivan Deljak, mag. iur., v.r.

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 21. i članka 70. stavaka 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023. godine, donijela je

### **ODLUKU o cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene kurije Oberhofer Hangi u Čigoču**

#### **Članak 1.**

Sisačko – moslavačka županija pristupa cjelovitoj obnovi zgrade javne namjene kurije Oberhofer Hangi u Čigoču koja se nalazi unutar zaštićene Povijesne seoske cjeline naselja Čigoč.

Utvrđuje se da je povijesno imanje s kurijom Oberhofer Hangi u Čigoču izgrađeno na katastarskoj čestici k.č..br. 3181, 3174, 3182 k.o. Gušće, koje se nalazi unutar zaštićene Povijesne seoske cjeline naselja Čigoč, upisane u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-3843 (KLASA: UP/I-612-08/08-06/0380, Zagreb, 10.9.2008.g), oštećeno u potresima koji su se dogodili na području Sisačko-moslavačke županije 28. i 29. prosinca 2020. godine, nakon kojih je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom („Narodne novine“, broj 1/21).

#### **Članak 2.**

Potreba cjelovite obnove zgrade kurije iz Članka 1. ove Odluke utvrđena je na temelju detaljnog pregleda statičara kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17, 75/20 i 7/22) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21, 137/21, 88/22 i 28/23)

#### **Članak 3.**

Obnova zgrade iz Članka 1. ove Odluke izvršit će se cjelovitom obnovom zgrade kurije sukladno članku 21. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) te u skladu s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21, 137/21, 88/22 i 28/23).

**Članak 4.**

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Sisačko – moslavačka županija.

Sredstva za provođenje ove Odluke osiguravaju se iz državnog proračuna i Fonda solidarnosti EU

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Mato Fofić

## **OBRAZLOŽENJE**

### **uz Prijedlog Odluke cjelovite obnove zgrade javne namjene kurije Oberhofer Hangi**

#### **I Pravni temelj**

Donošenje Odluke temelji se na članku 21. i članku 70. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 21/23) i članku 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21)

#### **II Ocjena stanja, osnovna pitanja i svrha zbog koje se Odluka donosi**

Povijesno imanje s kurijom Oberhofer Hangi u Čigoču, k.č.br. 3181, 3174, 3182 k.o. Gušće nalazi se unutar zaštićene Povijesne seoske cjeline naselja Čigoč, upisane u Registar kulturnih dobara RH pod brojem (Klasa: UP/I-612-08/08-06/0380, Zagreb, 10.9.2008.g.).

Osnovni dio zgrade, tlocrtne površine prizemlja 202 m<sup>2</sup> je izgrađen u 2. polovini 19. st. Dogradnja sjeveroistočnog i sjeverozapadnog krila osnovnog dijela zgrade tlocrtne površine prizemlja 130 m<sup>2</sup> je izvedena 2002. g. i započeta je rekonstrukcija osnovnog dijela zgrade.

Zgrada je devastirana i većim dijelom urušena, a ostatak je u ruševnom stanju. Zbog otkazivanja konstrukcijskih elemenata zgrade, dio koji se nije urušio nema mehaničku otpornost i stabilnost.

Ministarstvo kulture i medija je putem vaučera osiguralo Sisačko-moslavačkoj županiji bespovratna financijska sredstva u iznosu od 738.000,00 eura iz Fonda solidarnosti EU Jednostavnom izravnom dodjelom.

#### **III Sredstva potrebna za provođenje odluke**

Sredstva za provođenje ove Odluke osiguravaju se iz državnog proračuna i Fonda solidarnosti EU.